

Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonundan

HAZİNEYE AİT İSTİKBAL MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ PAYLARININ SATIŞI HAKKINDA İHALE İLANI

Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu (TMSF veya Fon), Hazine mülkiyetinde bulunan %100 oranındaki İstikbal Mobilya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (İstikbal Mobilya) paylarını, kapalı teklif isteme ve açık artırma yöntemlerinin birlikte uygulanması suretiyle “Şartname”de belirtilen kayıt ve şartlarla satışa sunmaktadır.

İhale Özeti

Muhammen Bedel	12.500.000.000 TL	Veri İnceleme Tarihi	04.07.2025-26.09.2025
İhaleye Katılım Teminatı	625.000.000 TL	Son Teklif Verme Tarihi	29.09.2025
Şartname Ücreti	200.000 TL	İhale Tarihi	30.09.2025
Veri İnceleme ve Tesis Ziyaret Ücreti	1.000.000 TL	Açık Artırma Tarihi	30.09.2025

İhale Konusu

Hazine mülkiyetinde bulunan %100 oranındaki 1 TL nominal değerli 512.000.000 adet İstikbal Mobilya paylarının satışı.

Muhammen Bedel

12.500.000.000 TL’dir.

Şartname Temini

Şartname ücreti 200.000 TL olup TMSF’nin Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Esentepe Kurumsal Şube nezdindeki TR790001500158007294368256 IBAN TL hesabına

“İstikbal Mobilya Şartname Ücreti”

açıklamasıyla yatırılacaktır. Şartname ücreti Fona irat kaydedilir.

İlgilenen yatırımcılar, imza sirküleri, imza beyannamesi, yetki belgesi vs ile başvurmaları koşuluyla “Şartname”yi ilan tarihinden itibaren “Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu İştirakler ve Gayrimenkuller Daire Başkanlığı, Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:143 34394 Şişli/İstanbul” adresinden temin edeceklerdir.

Veri İnceleme ve Tesis Ziyareti İzni

Yatırımcılara, gizlilik taahhütnamesi imzalamaları, güncel imza sirkülerlerini/imza beyannamelerini sunmaları ve TMSF’nin Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Esentepe Kurumsal Şube nezdindeki TR790001500158007294368256 IBAN TL hesabına

“İstikbal Mobilya Veri İnceleme ve Tesis Ziyareti Ücreti”

açıklamasıyla 1.000.000 TL yatırımları koşullarıyla 04.07.2025 – 26.09.2025 tarihleri arasında İstikbal Mobilya’da veri inceleme ve tesis ziyaret izni verilecektir. İstikbal Mobilya Veri İnceleme ve Tesis Ziyareti Ücreti, Fona irat kaydedilecektir.

Teminat

İhaleye katılım teminatı 625.000.000 TL'dir. Teminat olarak nakit teminat veya banka teminat mektubu kabul edilecektir.

Son Teklif Verme Tarihi ve Yeri

Yatırımcıların, "Şartname"de içeriğine yer verilen kapalı teklif zarflarını, 29.09.2025 günü saat 16:30'a kadar "TMSF, İştirakler ve Gayrimenkuller Daire Başkanlığı, Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:143 34394 Şişli/İstanbul" adresinde elden teslim etmeleri gerekmektedir.

Anılan gün ve saatten sonra teslim edilmek istenen teklif zarfları kabul edilmeyecektir.

İhale Tarihi ve Yeri

Alınan teklifler, İhale Komisyonu tarafından 30.09.2025 günü saat 10.00'da "TMSF, Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:143 34394 Şişli/İstanbul" adresinde, yatırımcılar ve/veya bunların yasal temsilcileri huzurunda açılacaktır.

Kapalı zarf ile verilen tekliflerin açılmasını müteakiben açık artırma yapılacaktır.

Yatırımcılarda Aranacak Koşullar

- 1- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 6 ncı maddesi kapsamındaki gerçek ve tüzel kişiler ihaleye katılamazlar.
- 2- Kayımlık görevinin devam etmesi şartıyla ilgili mevzuat uyarınca *TSMF*'nin kayımlı olarak görevlendirildiği şirketler ve gerçek kişiler hariç olmak üzere FETÖ/PDY terör örgütü veya Milli Güvenlik Kurulunca Devletin milli güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara aidiyeti, iltisaki veya irtibatı nedeniyle haklarında mahkûmiyet kararı bulunan veya soruşturma ve kovuşturma yürütülen gerçek ve tüzel kişiler ihaleye katılamazlar.
- 3- Kontrolü aynı gruba ait olan veya bu grupta hakim ortak sıfatını haiz olan birden fazla gerçek ve tüzel kişi ihaleye ayrı ayrı katılamaz. Ancak, ihaleye, ortak girişim grubu olarak katılmak isteyen gerçek ve tüzel kişiler, Şartname eki Ortak Girişim Beyannamesi (Noter onaylı) sunmaları kaydıyla ihaleye birlikte katılabilirler.
- 4- Şartname'de yer alan diğer koşulları yerine getiremeyen Yatırımcılar ihaleye katılamazlar.

İhale Yöntemi

- 1- İstikbal Mobilya paylarının satış ihalesi, kapalı teklif isteme ve açık artırma yöntemlerinin birlikte uygulanması suretiyle yapılacaktır. İhale, her halükarda Fon Kurulunun onayı ile sonuçlandırılacaktır.
- 2- Yatırımcılar, "Şartname"de içeriğine yer verilen tekliflerini kapalı zarf içerisinde vereceklerdir.
- 3- Teklifler peşin bedel üzerinden TL olarak verilecektir. Peşin bedel üzerinden TL olarak verilmeyen teklifler reddolunarak hiç yapılmamış sayılır. Vadeli ödeme talepleri, sözleşme aşamasında dikkate alınacaktır.

Diğer Hususlar

- 1- TMSF, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmadığından, satış yapıp yapmamakta veya uygun göreceği yatırımcıya satış yapmakta serbesttir.
- 2- Rekabet Kurulu tarafından 4054 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat uyarınca yapılacak değerlendirmede 4054 sayılı Kanunun ilgili maddelerine aykırılıklar ve sakıncalar belirlenmesi halinde, Rekabet Kurulu tarafından devirle ilgili koşul ve yükümlülükler getirilebilecek veya devre izin verilmeyebilecektir.
- 3- Bu ilan ile "Şartname" arasında herhangi bir farklılık ve aykırılık bulunması halinde "Şartname" esas alınır.

İrtibat

Ayrıntılı bilgi “TMSF İştirakler ve Gayrimenkuller Daire Başkanlığı, Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:143 34394 Şişli/İstanbul” adresinden veya 0.212.340 23 48 / 0.212.340 14 94 / 0.212.340 18 14 no.lu telefonlardan alınabilir.